

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ВЕСЕННИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.12.2024 № 464-п

О проведении аукциона (в электронной форме) на право заключения договора аренды земельного участка на территории муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, с кадастровым номером 56:21:3008001:275

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» от 03 июля 2015 года N 3303/903-V-ОЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Положением «О порядке предоставления земельных участков гражданам и юридическим лицам на территории муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 17 июня 2015 года № 156, постановляет:

1. Организовать и провести 31 января 2025 года, в 10 часов 00 минут (местного времени), открытый по составу участников аукцион (в электронной форме) на право заключения договора аренды земельного участка на территории муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, с кадастровым номером 56:21:3008001:275, согласно Приложению №1;

2. Установить:

2.1. Срок аренды: 5 лет;

2.2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки;

2.3. Шаг аукциона: 3% от начального размера предмета аукциона.

2.4. Задаток на участие в аукционе в размере 100% от начального размера арендной платы.

2.5. Дата начала приема заявок с 27.12.2024 года 09 часов 00 минут (местного времени);

2.6. Дата окончания приема заявок: 27.01.2025 года, в 13 часов 00 минут (местного времени);

2.7. Дата подведения итогов приема заявок и принятие решения о признании претендентов участниками торгов 29.01.2025 года до 15-00 ч. (местного времени).

3. Утвердить Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, в электронной форме, согласно Приложению №2.

4. Определить место проведения аукциона: электронная торговая площадка ООО «РТС-тендер – автоматизированная информационная система, размещенная в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.rts-tender.ru.

5. Поручить заместителю главы администрации Семеновой И.Ю.:

5.1. Организовать 31 января 2025 года проведение в электронной форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Производить, в установленные действующим законодательством сроки, размещение аукционной документации по объявленной процедуре на официальном сайте: www.torgi.gov.ru (ГИС), на сайте администрации: <https://vesennii56.ru/>, и на сайте электронной площадки.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования

О.Ю. Тукманбетов

Разослано: администрации МО Весенний сельсовет, прокуратуре района, в
дело

Приложение № 1
к постановлению администрации
МО Весенний сельсовет
Оренбургского района
Оренбургской области
от 24.12.2024 № 464-п

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 56:21:3008001:275, общей площадью 4225 кв.м, разрешенное использование – для размещения производственной базы, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Весенний сельсовет, п. Весенний, ул. Кольцевая, участок № 13. Срок аренды на 5 лет.

Ограничения и обременения прав на земельный участок - не зарегистрированы.
